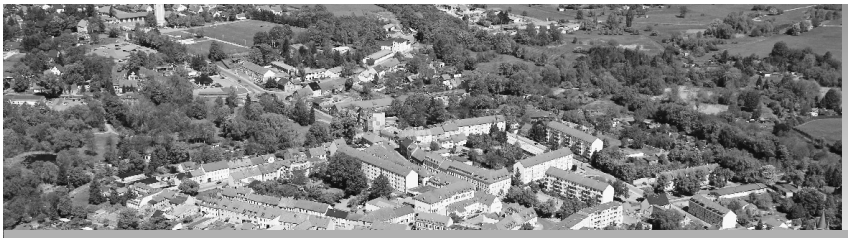

Stadt Müncheberg

Amtsblatt für die Stadt Müncheberg

Nr. 04 vom 23. Mai 2022 / 21. Jahrgang

Müncheberger Anzeiger

INHALT AMTLICHER TEIL

1. Tagesordnung der SVV Müncheberg für den 02.06.2022 Seite 1
2. Tagesordnung des Hauptausschusses für den 24.05.2022 Seite 2
3. Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 05.05.2022 Seite 2
4. Tagesordnung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz und Umwelt der Stadt Müncheberg für den 25.05.2022 Seite 3
5. Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Tourismus der Stadt Müncheberg für den 23.05.2022 Seite 3
6. Tagesordnung des Ausschusses für Soziales, Bildung und Jugend, Kultur, Vereine für den 31.05.2022 Seite 4
7. Tagesordnung des Ausschusses für Grundschul- und Hortneubau der Stadt Müncheberg für den 01.06.2022 Seite 4

INHALT NICHTAMTLICHER TEIL

1. Information zur Grundsteuerreform Seite 5
2. Umtausch, Verlängerung, Neuanträge von Führerscheinen Seite 5

▶▶ AMTLICHER TEIL ◀◀

Tagesordnung der SVV Müncheberg für den 02.06.2022

Durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg wird wie folgt geladen:

Die 23. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung wird an folgendem Termin stattfinden:

Datum: Donnerstag, den 02. Juni 2022
Beginn: 18:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Müncheberg, Rathausstr. 1, 15374 Müncheberg

Zur Verhandlung und Beschlussfassung steht folgende Tagesordnung:

I. öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen der SVV vom 07.04.2022 und 05.05.2022

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen der Bürgermeisterin

05 Behandlung von Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

06 Einwohnerfragestunde

07 Jahresbericht der Feuerwehr Müncheberg

08 Städtebaulicher Vertrag für das Bauleitplanverfahren Nr. 01/01/2021 „Solarpark Gölsdorfer Straße“ im OT Eggersdorf (zurückgestellt in der SVV 07.04.2022)
0136/22

09 Benennung des Vertreters der Stadt Müncheberg für „LAG Märkische Seen e.V.“
0180/22

10 Benennung eines Vertreters im Fachverband der Kämmerer des Landes Brandenburg
0181/22

11 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Stöbber-Erbe“ vom 02.06.2022
0177/22

12 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Wasser- und Landschaftspflegeverbandes „Untere Spree“ vom 02.06.2022
0178/22

13 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Gewässer- und Deichverbandes Oderbruch vom 02.06.2022
0179/22

14 Überplanmäßige Ausgabe Neubau Feuerwehrgerätehaus Trebnitz
0188/22

15 Errichtung einer Tempo 30-Zone in einem Teilbereich im OT Hoppegarten
0182/22

16 Beabsichtigte Einziehung einer Teilfläche in der Rosenstraße/ R.- Breitscheid-Straße im OT Müncheberg
0185/22

17 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes OT Hoppegarten - Einleitung, Billigung und frühzeitige Beteiligung der Behörden, der sonstigen TöB und der Öffentlichkeit
0172/22

AMTLICHER TEIL

Tagesordnung der SVV Müncheberg für den 02.06.2022
Fortsetzung von Seite 1

18 Bebauungsplan „Gewerbestandort Rotes Luch–Südteil“- Änderung Planverfahren und Billigung/frühzeitige Beteiligung der Behörden/ sonstige Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
0166/22

19 Gestaltung Bahnhofsumfeld Trebnitzer Bahnhofsstraße - Bestätigung der Entwurfsplanung
0183/22

20 Feststellung der Entbehrlichkeit von Flurstücken der Flur 5 in der Gemarkung Obersdorf
0169/22

II. nichtöffentlicher Teil:

01 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den nichtöffentlichen Teil der Sitzungen der SVV vom 07.04.2022 und 05.05.2022

02 Informationen der Bürgermeisterin

03 Behandlung von Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

04 Personalangelegenheiten
0186/22

05 Informationsvorlage zur Zuschlagserteilung Planungsleistung „Digitalpakt Schule“
0173/22

06 Vergabebestätigung „Gehwegbau Karl-Marx-Straße“
0184/22

07 Bestätigung Gestattungsvertrag für ein Wegerecht im Ortsteil Eggersdorf
0171/22

08 Verkauf von Flurstücken der Flur 5 in der Gemarkung Obersdorf
0170/22

gez. Frank Hahnel
Vorsitzender der
Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung des Hauptausschusses für den 24.05.2022

Gemäß § 15 Abs. 1 und 4 der Hauptsatzung in der jeweils geltenden Fassung der Stadt Müncheberg wird bekannt gemacht:

Die 18. Sitzung des Hauptausschusses wird zum folgenden Termin einberufen:

Datum: Dienstag, den 24. Mai 2022
Beginn: 18:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses, Rathausstr. 1, 15374 Müncheberg

Zur Verhandlung und Beschlussfassung steht folgende Tagesordnung:

I. öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 29.03.2022

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen der Bürgermeisterin

05 Anfragen der Ausschussmitglieder

06 Vorstellung des Ergebnisses Testbetriebsnetz Forst

07 Beratung zur Arbeit in den Gremien

08 Vorbereitung der Stadtverordnetenversammlung am 02.06.2022

II. nichtöffentlicher Teil:

01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 29.03.2022

02 Anfragen der Ausschussmitglieder

03 Informationen der Bürgermeisterin

04 Vorstellung der Forsteinrichtung für den Stadtforst Müncheberg

05 Vergabebestätigung „Leasing Transportfahrzeug Verwaltung“
0187/22

06 Vergabebestätigung „Rahmenvertrag Baumpflege“
0189/22

gez. Dr. Uta Barkusky
Vorsitzende des Hauptausschusses

Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 05.05.2022

Die **Beschluss-Nrn.: 308-22-2022, 309-22-2022, 310-22-2022, 311-22-2022, 312-22-2022,** wurden im nichtöffentlichen Teil gefasst und betrafen Personal-, Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten.

AMTLICHER TEIL

Tagesordnung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz und Umwelt der Stadt Müncheberg für den 25.05.2022

Die 18. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz und Umwelt der Stadt Müncheberg findet

am 25.05.2022
um 18:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Müncheberg, Rathausstr. 1
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

Tagesordnung:
I. öffentlicher Teil:
01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 30.03.2022

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Einwohnerfragestunde

05 Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses

06 Städtebaulicher Vertrag für das Bauleitplanverfahren Nr. 01/01/2021 „Solarpark Gölsdorfer Straße“ im OT Eggersdorf
0136/22

07 Bebauungsplan „Gewerbestandort Rotes Luch–Südteil“- Änderung Planverfahren und Billigung/frühzeitige Beteiligung der Behörden/ sonstige Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit
0166/22

08 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplanes OT Hoppegarten - Einleitung, Billigung und frühzeitige Beteiligung der Behörden, der sonstigen TöB und der Öffentlichkeit
0172/22

09 Feststellung der Entbehrlichkeit von Flurstücken der Flur 5 in der Gemarkung Obersdorf
0169/22

10 Gestaltung Bahnhofsumfeld Trebnitzer Bahnhofsstraße - Bestätigung der Entwurfsplanung
0183/22

11 Beabsichtigte Einziehung einer Teilfläche in der Rosenstraße/ R.- Breitscheid-Straße im OT Müncheberg
0185/22

12 Beratung zum Antrag des Ortsbeirates Eggersdorf zur Straßenrandmahd und Baumpflege der Ortsverbindungsstraße

13 Beratung zum Parkplatz Waldfriedhof

14 Informationen

II. nichtöffentlicher Teil:
01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 30.03.2022

gez. Marga van Tankeren
Ausschussvorsitzende

Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Tourismus der Stadt Müncheberg für den 23.05.2022

Die 20. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Tourismus der Stadt Müncheberg findet

am 23.05.2022
um 18:30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Müncheberg, Rathausstr. 1
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

Tagesordnung:
I. öffentlicher Teil:
01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 28.03.2022

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Anfragen der Stadtverordneten

05 Anfragen der Einwohner

06 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Stöbber-Erbe“ vom 02.06.2022
0177/22

07 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Wasser- und Landschaftspflegeverbandes „Untere Spree“ vom 02.06.2022
0178/22

08 1. Änderungssatzung zur Umlage des Verbandsbeitrages des Gewässer- und Deichverbandes Oderbruch vom 02.06.2022
0179/22

09 Hebesatzsatzung 2023
0153/22

10 Umgang mit dem Ortsteilbudget

11 Vorbereitung der Stadtverordnetenversammlung am 02.06.2022 -öffentlicher Teil-

12 Informationen der Verwaltung

13 Informationen des Ausschussvorsitzenden

II. nichtöffentlicher Teil:
01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 28.03.2022

02 Anfragen der Stadtverordneten

03 Vorbereitung der Stadtverordnetenversammlung am 02.06.2022 -nichtöffentlicher Teil-

04 Informationen der Verwaltung

05 Informationen des Ausschussvorsitzenden

gez. Thomas Rothe
Ausschussvorsitzender

AMTLICHER TEIL

Tagesordnung des Ausschusses für Soziales, Bildung und Jugend, Kultur, Vereine für den 31.05.2022

Die 17. Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung und Jugend, Kultur, Vereine der Stadt Müncheberg findet

am 31.05.2022
um 18:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Müncheberg, Rathausstr. 1
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

Tagesordnung:
I. öffentlicher Teil:
01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Anwesenheit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 05.04.2022

03 Bestätigung der Tagesordnung und Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Einwohnerfragestunde und Anfragen der Ausschussmitglieder

05 Entscheidung über die noch vorhandenen Mittel 2022 aus der Förderrichtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung der Kinder- und Jugendarbeit in der Stadt Müncheberg

06 Benennung eines neuen ehrenamtlichen Beauftragten für Angelegenheiten von Kindern und Jugendlichen

07 Information zur Jugendarbeit

08 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

II. nichtöffentlicher Teil:
01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 05.04.2022

02 Information und Beratung zum aktuellen Kitabedarf

03 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

gez. Herr Hahnel
Ausschussvorsitzender

Tagesordnung des Ausschusses für Grundschul- und Hortneubau der Stadt Müncheberg für den 01.06.2022

Die 14. Sitzung des Ausschusses für Grundschul- und Hortneubau der Stadt Müncheberg findet

am 01.06.2022
um 18:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Müncheberg, Rathausstr. 1
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

Tagesordnung:
I. öffentlicher Teil:
01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 06.04.2022

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Beratung zur Vorgehensweise der Ausschreibung für den Grundschul- und Hortneubau

05 Aktuelle Informationen zur Übergangslösung Grundschule und Hort

06 Informationen der Ausschussvorsitzenden und Verwaltung

II. nichtöffentlicher Teil:
01 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 06.04.2022

02 Informationen der Ausschussvorsitzenden und Verwaltung

gez. Frau Greiser
Ausschussvorsitzende

Ende der amtlichen Bekanntmachungen

NICHTAMTLICHER TEIL

Information zur Grundsteuerreform

Liebe Bürger und Bürgerinnen,

seit Mai 2022 informieren die Finanzämter des Landes Brandenburg alle Personen mit Eigentum an Grundstücken und Wohnungen über Fristen und einzureichende Unterlagen, die für die Steuererklärung der eigenen Grundstücke erforderlich sind.

Solange Sie kein Informationsschreiben von Ihrem Finanzamt erhalten haben, besteht kein Handlungsbedarf. In dem Informationsschreiben ist der Werdegang der Erklärung mit allen Fristen und notwendigen Angaben erläutert.

Sie können sich vorab über die erforderlichen Angaben für die Erklärung informieren. Dazu nutzen Sie gern die Homepage der Stadt Müncheberg unter der Rubrik „Aktuelles“ oder informieren Sie sich direkt beim Finanzamt über die Hotline: 0331-200 600 20.

Gern wenden Sie sich bei Fragen oder zusätzlichen Informationen an:
Frau Hundertmark
E-Mail: steuern@stadt-muencheberg.de
Tel: 033432-81119

Umtausch, Verlängerung, Neuanträge von Führerscheinen

Durch den Landkreis Märkisch-Oderland wurde die Stadt Müncheberg am 04.04.2022 informiert, dass ab 01.06.2022

1. die Entgegennahme von Anträgen auf Führerscheinumtausch der alten Papierführerscheine in einen EU-Kartenführerschein ausschließlich im Straßenverkehrsamt Landkreis Märkisch-Oderland, Am Biotop 12, 15344 Strausberg erfolgt. Die Ausgabe der fertigen Führerscheine erfolgt ebenfalls dort bzw. es kann auch vereinbart werden, dass der neue Führerschein an den Wohnsitz geschickt wird.

2. Die Entgegennahme von Anträgen auf Erteilung einer Fahrerlaubnis, hierunter fallen die Anträge auf eine Ersterteilung einer Fahrerlaubnis, einschließlich des begleiteten Fahrens ab 17 und Anträge auf Erweiterung einer Fahrerlaubnis, erfolgt weiterhin im Bürgerbüro der Stadt Müncheberg.

Für weitere Rückfragen stehen Ihnen im Straßenverkehrsamt gern folgende Personen zur Verfügung:

Herr Nick Weiher
Amtsleiter
03346-850-8001

Herr Frank Filusch
Fachdienstleiter Fahrerlaubnis- und Bußgeld
03346-850-8130

Frau Heike Reinke
Sachbearbeiterin Führerschein
03346-850-8132.

Franz
komm. Fachdienstleiterin

ACHTUNG – Terminvereinbarungen für Einwohnermeldeamt, Standesamt und Bürgerbüro

Seit der Öffnung des Rathauses für den allgemeinen Publikumsverkehr arbeiten das Einwohnermeldeamt, das Standesamt und das Bürgerbüro zu folgenden Zeiten nur noch nach Terminvereinbarung:

montags und freitags von
09:00 Uhr bis 12:00 Uhr
dienstags
von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und
von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr
donnerstags
von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Donnerstags von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr wird die Sprechzeit ohne Terminvereinbarung durchgeführt. Zu dieser Zeit müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Derzeit erfolgt die Terminvereinbarung telefonisch oder per E-Mail. Hierzu nutzen Sie bitte folgende Telefonnummern:

033432 81-0
033432 81-127
033432 81-128

oder per E-Mail: buergerservice@stadt-muencheberg.de.

Eine Online-Terminvereinbarung ist in Vorbereitung.

Hinweis:
Die Ausgabe von Gelben Säcken und von Infobroschüren im Bürgerbüro erfolgt weiterhin ohne Terminvereinbarung.

Vielen Dank.
Franz
komm. Fachdienstleiterin

NICHTAMTLICHER TEIL

NICHTAMTLICHER TEIL

NICHTAMTLICHER TEIL

Sprechzeiten in der Stadtverwaltung Müncheberg

Dienstag	von 09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
Donnerstag	von 13.00 - 16.00 Uhr

Tel.: 033432/810 Fax: 033432/ 8 1143
E-Mail: rathaus@stadt-muencheberg.de

Sprechzeiten Bürgerbüro,
Einwohnermeldewesen, Standesamtswesen

Montag	09:00 bis 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 bis 12:00 Uhr 13:00 bis 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 bis 12:00 Uhr 13:00 bis 16:00 Uhr
Freitag	09:00 bis 12:00 Uhr

Sprechtage der Ortsvorsteher/ innen nach Vereinbarung

Ortsteil Eggersdorf
Herr Thomas Stähr
E-Mail: T.Staehr@t-online.de

Ortsteil Hermersdorf
Frau Karin Seifert
Tel.: 033432 / 74 89 79
obgm.hermersdorf@stadt-muencheberg.de

Ortsteil Hoppegarten
Frau Anja Höricke
Tel.: 0151 / 23 88 11 64
obgm.hoppegarten@stadt-muencheberg.de

Ortsteil Jahnsfelde
Herr Bernd Gohlke
Tel.: 033477/ 44 63
obgm.jahnsfelde@stadt-muencheberg.de

Ortsteil Müncheberg
Frau Monika Roth
Tel.: 033432/ 7 04 04
Ortsvorsteherin-Muencheberg@web.de

Ortsteil Münchehofe
Herr Peer Gesper
Tel.: 033432/ 7 11 09 o. 0172/70 16 876
gessi22@t-online.de

Ortsteil Obersdorf
Herr Dieter Behrendt
obgm.obersdorf@stadt-muencheberg.de

Ortsteil Trebnitz
Herr Thomas Berendt
Tel.: 0178/ 31 29 801
E-Mail: tberendt@posteo.de

Schiedsstelle

Termine nach telefonischer Vereinbarung
Tel.: 033432 / 81-0

IMPRESSUM

Herausgeber: Stadt Müncheberg, Die Bürgermeisterin, Rathausstr. 1, 15374 Müncheberg, Tel. 033432 / 81-0, Fax 033432 / 81 143, E-mail: rathaus@stadt-muencheberg.de
Internet: www.stadt-muencheberg.de

Auflage: 3.500 Stück
Das Amtsblatt für die Stadt Müncheberg wird kostenlos, ohne Rechtsanspruch an alle erreichbaren Haushalte im Bereich der Stadt Müncheberg verteilt. Einzelexemplare können in der Verwaltung der Stadt Müncheberg empfangen werden. Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf.
Kostenloser Download unter: www.stadt-muencheberg.de

Gestaltung, Layout: DTP - Werbung, Gartenstraße 2B, 15374 Müncheberg,
Tel.: (033432) 89 308, Fax: (033432) 89 557