



## INHALT AMTLICHER TEIL

1. Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung Müncheberg für den 04.12.2025	Seite 1
2. Tagesordnung des Hauptausschusses für den 25.11.2025	Seite 2
3. Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, Tourismus, Vereine der Stadt Müncheberg für den 27.11.2025	Seite 3
4. Tagesordnung des Ausschusses für Erneuerbare Energien und Umwelt der Stadt Müncheberg für den 01.12.2025	Seite 3
5. Tagesordnung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz, Ordnung und Sicherheit der Stadt Müncheberg für den 26.11.2025	Seite 4
6. Tagesordnung des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Jugend für den 02.12.2025	Seite 4
7. Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 07.08.2025	Seite 5
8. 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mandatsträger der Stadt Müncheberg vom 02.10.2025	Seite 5
9. Kurzfassung der Beschlüsse der Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz vom 25.09.2025	Seite 6

## INHALT NICHTAMTLICHER TEIL

1. Neue Regelungen bei Banküberweisungen an Müncheberger Wohnungsgesellschaft mbH	Seite 7
2. Stellenausschreibungen	Seite 7
3. Sprechtag des Bürgermeisters	Seite 8



## AMTLICHER TEIL



### Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung Müncheberg für den 04.12.2025

Durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg wird wie folgt geladen:

Die 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg findet

**am 04.12.2025,**  
**um 18.00 Uhr,**  
**im Sitzungssaal des Rathauses**  
**Müncheberg, Rathausstr. 1**  
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

#### Tagesordnung:

##### I. Öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 02.10.2025

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Beschlusskontrolle

05 Informationen der Fachdienste

06 Informationen des Bürgermeisters

07 Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

08 Einwohnerfragestunde

09 Verein für Heimatgeschichte der Stadt Müncheberg e.V.

10 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg 2023 0718/25

11 Neufassung der Richtlinie der Stadt Müncheberg über die Förderung der Vereine 0722/25

12 Feststellung der Entbehrlichkeit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 46, der Flur 5 in der Gemarkung Hermersdorf 0728/25

13 Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für das Gesamtgebiet Müncheberg 0730/25

14 Teileinziehung von Wegeflurstücken zwischen dem Vorder- und Hintersee in der Gemarkung Obersdorf, Flur 4, Flurstück 28/1 sowie Flurstück 87 0732/25

15 Antrag auf Befreiung von einer Festsetzung der Gestaltungssatzung „Stadtkern Müncheberg“ für ein Grundstück in der Wollweberstraße 0737/25



AMTLICHER TEIL

Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung Müncheberg für den 04.12.2025  
Fortsetzung von Seite 1

- |  |   |  |
|--|---|--|
| 16 Antrag auf Befreiung von einer Festsetzung der Gestaltungssatzung „Stadtkern Müncheberg“ für ein Grundstück in der Poststraße 0738/25 | 02 Beschlusskontrolle   | 09 Vergabebestätigung „Lieferung eines Traktors für den Straßenbau“ 0735/25  |
| 17 Bestätigung der Fördergebietskulisse und die Zielplanung für das Programmgebiet „Lebendiges Zentrum Müncheberg“ 0740/25               | 03 Informationen der Fachdienste  | 10 Pachtvertrag über eine Fläche für den Rohstoffabbau (Gemarkung Müncheberg, Flur 19, Flurstück 51) 0736/25       |
| 18 Außerplanmäßige Aufwendung für eine besondere Unterhaltungsmaßnahme in der Kita Rappelkiste 0741/25                                   | 04 Informationen des Bürgermeisters   | 11 Städtebaulicher Vertrag für den Bauwerksplan „Wohnen an der Seelower Straße“ der Stadt Müncheberg 0739/25       |
| 19 Benennung eines allgemeinen Stellvertreters des hauptamtlichen Bürgermeisters 0745/25   | 05 Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung  | 12 Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG 2023 0742/25 |
|  | 06 Verkauf Gewerbegrundstück, Gemarkung Müncheberg, Flur 15, Flurstück 165 0715/25  | 13 Vergabebestätigung „TGA Planung Ergänzungsbau Grundschule Müncheberg“ 0743/25                                   |
|  | 07 Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 46, der Flur 5 in der Gemarkung Hermersdorf 0729/25   | 14 Vergabebestätigung „Tragwerksplanung Ergänzungsbau Grundschule“ 0744/25   |
|  | 08 Vereinbarung über eine Grundstücksmitbenutzung der E.DIS Netz GmbH für eine Leitung zur Stromversorgung nebst Dienstbarkeitsbewilligung (Gem. Trebnitz, Flur 3, Flurstück 96, 110; Flur 2, Flurstück 51) 0734/25 |  |
- II. Nichtöffentlicher Teil:  
01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 02.10.2025

gez. F. Hahnel  
Vorsitzender der  
Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung des Hauptausschusses für den 25.11.2025

Gemäß § 15 Abs. 1 und 4 der Hauptsatzung in der jeweils geltenden Fassung der Stadt Müncheberg wird bekannt gemacht:

Die 9. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Müncheberg findet

**am 25.11.2025,**  
**um 18.00 Uhr,**  
**im Sitzungssaal des Rathauses**  
**Müncheberg, Rathausstr. 1**

statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

**Tagesordnung:**

I. Öffentlicher Teil:

- 01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.09.2025
- 03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 04 Beschlusskontrolle
- 05 Informationen des Bürgermeisters
- 06 Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses

07 Einwohnerfragestunde

08 Beratung zur öffentlichen Toilette

II. Nichtöffentlicher Teil:

- 01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.09.2025
- 02 Beschlusskontrolle
- 03 Informationen des Bürgermeisters
- 04 Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses

gez. Fritz-Georg Streichert  
Vorsitzender des  
Hauptausschusses

AMTLICHER TEIL

**Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, Tourismus, Vereine  
der Stadt Müncheberg für den 27.11.2025**

Die 11. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, Tourismus, Vereine der Stadt Müncheberg findet

**am 27.11.2025,  
um 18.30 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses  
Müncheberg, Rathausstr. 1**  
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

**Tagesordnung:**

I. Öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 25.09.2025

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

05 Behandlung von Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

06 Einwohnerfragestunde

07 Neufassung der Richtlinie der Stadt Müncheberg über die Förderung der Vereine 0722/25

08 Feststellung der Entbehrlichkeit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 46, der Flur 5 in der Gemarkung Hermersdorf 0728/25

09 Außerplanmäßige Aufwendung für eine besondere Unterhaltungsmaßnahme in der Kita Rappelkiste 0741/25

II. Nichtöffentlicher Teil:

01 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 25.09.2025

02 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

03 Behandlung von Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

04 Verkauf Gewerbegrundstück, Gemarkung Müncheberg, Flur 15, Flurstück 165 0715/25

05 Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 46, der Flur 5 in der Gemarkung Hermersdorf 0729/25

06 Vereinbarung über eine Grundstücksmitbenutzung der E.DIS Netz GmbH für eine Leitung zur Stromversorgung nebst Dienstbarkeitsbewilligung (Gem. Trebnitz, Flur 3, Flurstück 96, 110; Flur 2, Flurstück 51) 0734/25

07 Pachtvertrag über eine Fläche für den Rohstoffabbau (Gemarkung Müncheberg, Flur 19, Flurstück 51) 0736/25

08 Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG 2023 0742/25

gez. Th. Rothe  
Ausschussvorsitzender

**Tagesordnung des Ausschusses für Erneuerbare Energien und Umwelt  
der Stadt Müncheberg für den 01.12.2025**

Die 10. Sitzung des Ausschusses für Erneuerbare Energien und Umwelt der Stadt Müncheberg findet

**am 01.12.2025,  
um 18.00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses  
Müncheberg, Rathausstr. 1**  
statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

**Tagesordnung:**

I. Öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil

der Sitzung des Ausschusses vom 29.09.2025

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

05 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

06 Einwohnerfragestunde

07 Kriterienkatalog für Freiflächen-Photovoltaikanlagen

08 Antrag der AfD-Fraktion Reg.Nr.: A0140-2025 2025-09-30 zur Naturwind Potsdam GmbH

II. Nichtöffentlicher Teil:

01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil

der Sitzung des Ausschusses vom 29.09.2025

02 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

03 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

04 Antrag der AfD-Fraktion Reg.Nr.: A0140-2025 2025-09-30 zur Naturwind Potsdam GmbH

05 Pachtvertrag über eine Fläche für den Rohstoffabbau (Gemarkung Müncheberg, Flur 19, Flurstück 51) 0736/25

06 Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG 2023 0742/25

gez. A. Langer  
Ausschussvorsitzender



AMTLICHER TEIL

**Tagesordnung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz, Ordnung und Sicherheit der Stadt Müncheberg für den 26.11.2025**

Die 10. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ortsentwicklung, Klimaschutz, Ordnung und Sicherheit der Stadt Müncheberg findet

**am 26.11.2025,  
um 18.00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses  
Müncheberg, Rathausstr. 1**

statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

**Tagesordnung:**

I. Öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 24.09.2025

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

05 Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses

06 Einwohnerfragestunde

07 Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für das Gesamtgebiet Müncheberg 0730/25

08 Teileinziehung von Wegeflurstücken zwischen dem Vorder- und Hintersee in der Gemarkung Obersdorf, Flur 4, Flurstück 28/1 sowie Flurstück 87 0732/25

09 Antrag auf Befreiung von einer Festsetzung der Gestaltungssatzung „Stadtkern Müncheberg“ für ein Grundstück in der Wollweberstraße 0737/25

10 Antrag auf Befreiung von einer Festsetzung der Gestaltungssatzung

„Stadtkern Müncheberg“ für ein Grundstück in der Poststraße 0738/25

11 Bestätigung der Fördergebietskulisse und die Zielplanung für das Programmgebiet „Lebendiges Zentrum Müncheberg“ 0740/25

II. Nichtöffentlicher Teil:

01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 24.09.2025

02 Informationen des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

03 Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses

04 Städtebaulicher Vertrag für den Bebauungsplan „Wohnen an der Seelower Straße“ der Stadt Müncheberg 0739/25

gez. F. Krüger  
Ausschussvorsitzender

**Tagesordnung des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Jugend der Stadt Müncheberg für den 02.12.2025**

Die 9. Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Jugend der Stadt Müncheberg findet

**am 02.12.2025,  
um 18.00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses  
Müncheberg, Rathausstr. 1**

statt.

Über die nachfolgend angeführten Tagesordnungspunkte wird jeweils beraten und gemäß den Vorschriften der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf.) und der Hauptsatzung der Stadt Müncheberg entschieden.

**Tagesordnung:**

I. Öffentlicher Teil:

01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Nie-

derschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 30.09.2025

03 Beschlussfassung über Änderungsanträge zur Tagesordnung

04 Informationen der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

05 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

06 Einwohnerfragestunde

07 Vorstellung Projekt Raumfrei - „Wir sind da“ des Kultus e.V.

08 Neufassung der Richtlinie der Stadt Müncheberg über die Förderung der Vereine 0722/25

09 Informationen zum Personalkostenförderprogramm der Jugend- und Sozialarbeit für das Förderjahr 2026-2027

10 Kinder- und Jugendredaktion

11 Beratung zum Entwurf „Verwaltungsleitfaden“ und zum Entwurf „Leitbild der Kinder- und Jugendbeteiligung“

II. Nichtöffentlicher Teil:

01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 30.09.2025

02 Informationen der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung

03 Anfragen der Mitglieder des Ausschusses

gez. L. Schwarz  
Ausschussvorsitzende



**Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 07.08.2025**

**Beschluss-Nr.: 143-12-2025**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg beschließt in ihrer Sitzung am 07.08.2025 die Straßenbeleuchtungsanlage in der Seelower Straße von der Kreuzung Bergmannstraße bis zum Ortsausgang in Höhe des Grundstücks Seelower Straße 7 f im Ortsteil Müncheberg mit dem Abschluss des Vertrages „Errichtung und Betrieb“ zu erneuern und mit der E.DIS Netz GmbH umzusetzen. Es sind insektenfreundliche LED's einzusetzen. (zugestimmt - 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung)

**Beschluss-Nr.: 144-12-2025**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg beschließt in ihrer Sitzung am 07.08.2025 Frau Susann Rolle als

stellvertretende Wahlleiterin für die Stadt Müncheberg abzurufen und Frau Julia Bukethal als neue stellvertretende Wahlleiterin für die verbliebene Kommunalwahlperiode 2024-2029 zu berufen. (zugestimmt - 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung)

**Beschluss-Nr.: 145-12-2025**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg genehmigt in ihrer Sitzung am 07.08.2025 die überplanmäßige Ausgabe für die Baumaßnahme „Durchlass in der Straße Am Kleinbahnhof“ in Höhe von 19.000 € für das Haushaltsjahr 2025. (zugestimmt - 12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltung)

**Beschluss-Nr.: 146-12-2025**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt in ihrer Sitzung am 07.08.2025 zu dem 2. Entwurf des Sachlichen Teilregionalplans „Erneuerbare Energien“ Oderland-Spree vom 2. Juni 2025 im Rahmen des förmlichen Beteiligungsverfahrens eine Stellungnahme abzugeben. Die Verwaltung wird beauftragt, die Stellungnahme fristgerecht an die Regionale Planungsgemeinschaft zu übermitteln. (zugestimmt - 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltung)

Die **Beschluss-Nr.: 147-12-2025, 148-12-2025, 149-12-2025, 150-12-2025, 151-12-2025, 152-12-2025** wurden im nichtöffentlichen Teil gefasst und betrafen Personal-, Vertrags- und Vergabeangelegenheiten.

**2. Satzung**

**zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mandatsträger der Stadt Müncheberg vom 02.10.2025**

Auf der Grundlage des § 30 Absatz 4 Satz 5 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 5. März 2024 (GVBl. I/24, [Nr. 10, Nr. 38]), zuletzt geändert durch Gesetz vom 2. April 2025 (GVBl. I/25, [Nr. 8]) und § 4 der Kommunalaufwandsentschädigungsverordnung (KomAEV) vom 31. Mai 2019 (GVBl. II/19, [Nr. 40]), zuletzt geändert durch Verordnung vom 8. Juli 2019 (GVBl. II/19, [Nr. 47]) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Müncheberg in ihrer Sitzung am 2. Oktober 2025 folgende 2. Änderungssatzung beschlossen:

**Artikel I**

Die Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mandatsträger der Stadt Müncheberg vom 06.08.2020, zuletzt geändert durch die 1. Änderungssatzung vom 06.02.2025 wird wie folgt geändert:

1. § 1 Absatz 3 wird wie folgt neu gefasst:
- (3) Verdienstausschlag, Reisekostenentschädigung sowie der Ersatz für Aufwendungen für Betreuungen und der Beschaffungszuschuss zählen nicht zu den Auslagen, die durch die Gewährung von Aufwandsentschädigungen abgegolten sind. Die §§ 5 bis 7 beinhalten gesonderte Bestimmungen.

2. Im § 4 Absatz 1 wird der § 43 Absatz 4 BbgKVerf zu § 44 Absatz 4 BbgKVerf
3. § 5 Absatz 2 wird neu gefasst:
- (2) Der Verdienstausschlag wird für jede Stunde der versäumten regelmäßigen Arbeitszeit berechnet, die letzte angefangene Stunde wird voll berechnet. Der Verdienstausschlag ist auf monatlich 35 Stunden begrenzt und wird bei Sitzungen nach 18:00 Uhr nur in begründeten Ausnahmefällen, wie Schichtarbeit, gewährt. Der zu erstattende Höchstbetrag wird auf maximal 15 Euro je Stunde festgesetzt.

4. Im § 6 Absatz 1 wird der § 43 Absatz 4 BbgKVerf zu § 44 Absatz 4 BbgKVerf Absatz 2 Satz 1 wie folgt berichtigt:
- (2) Für angeordnete oder genehmigte Dienstreisen finden die Bestimmungen des § 5 Bundesreisekostengesetzes in der jeweils geltenden Fassung Anwendung.

5. § 7 wird wie folgt geändert:
- (1) Zur Betreuung von Kindern bis zum vollendeten 14. Lebensjahr oder zur Pflege von Angehörigen kann, sofern eine ausreichende Beaufsichtigung oder Betreuung anderweitig nicht sichergestellt werden kann, für die Dauer der mandatsbedingten notwendigen Abwesenheit eine Entschädigung gegen Nachweis gewährt werden, wenn die Übernahme der Betreuung durch Personensorgeberechtigte

- während dieser Zeit nicht möglich ist.
- (2) Der Ersatz für Aufwendungen für Betreuungen kann ausschließlich für Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung sowie ihrer Ausschüsse schriftlich vor Sitzungsbeginn beim Hauptverwaltungsbeamten beantragt werden.
- (3) Der zu erstattende Höchstbetrag wird auf maximal 15 Euro je Stunde festgesetzt.

**Artikel II  
Inkrafttreten**

Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mandatsträger der Stadt Müncheberg vom 02.10.2025 tritt zum 01.12.2025 in Kraft.

Müncheberg, den 21.10.2025

gez. Fritz-Georg Streichert  
Bürgermeister

**Bekanntmachungsanordnung**

Hiermit mache ich die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mandatsträger der Stadt Müncheberg vom 02.10.2025 bekannt.

Müncheberg, den 21.10.2025

gez. Fritz-Georg Streichert  
Bürgermeister



AMTLICHER TEIL

Kurzfassung der Beschlüsse der Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz vom 25.09.2025

**Beschluss-Nr. 01/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz wählt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 Herrn Fritz-Georg Streichert als Vorsitzenden der Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz.

**Beschluss-Nr. 02/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz stellt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 den durch die Münzer & Storbeck Treuhand- und Revisions GmbH testierten Jahresabschluss des Wasserverbandes Märkische Schweiz für das Jahr 2024 fest.

**Beschluss-Nr. 03/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz beschließt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 den ausgewiesenen Gewinn des Wirtschaftsjahres 2024 in Höhe von 521.748,54 € der bestehenden zweckgebundenen Rücklage (Anlagenerneuerungsrücklage) zuzuführen (Trinkwasserbereich 153.378,77 € und im Abwasserbereich 368.369,77 €).

**Beschluss-Nr. 04/25**  
Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz entlastet auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 den Verbandsvorsteher des Wasserverbandes Märkische Schweiz für die Geschäftstätigkeit im Jahr 2024.

**Beschluss-Nr. 05/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz beschließt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 die Münzer & Storbeck Treuhand- und Revisions GmbH mit der Prüfung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2025 zu beauftragen.

**Beschluss-Nr. 06/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz beschließt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 die Neufassung der Anlage A zur Wasserversorgungssatzung des Wasserverbandes Märkische (Ergänzende Bestimmungen des Wasserverbandes Märkische Schweiz zur Wasserversorgungssatzung) in der Fassung vom 25.09.2025.

**Beschluss-Nr. 07/25**

Die Verbandsversammlung des Wasserverbandes Märkische Schweiz beschließt auf ihrer Sitzung am 25.09.2025 die Neufassung der Anlage B zur Wasserversorgungssatzung des Wasserverbandes Märkische (Ergänzende Bestimmungen des Wasserverbandes Märkische Schweiz zur Wasserversorgungssatzung) in der Fassung vom 25.09.2025.

Ende der amtlichen Bekanntmachungen

Termine 2026 - Müncheberger Anzeiger und Nachrichten

Redaktionsschluss ist bis 12 Uhr an den angegebenen Terminen			<p>Stadt Müncheberg Forschungsstadt</p>
<a href="mailto:redaktion@stadt-muencheberg.de">redaktion@stadt-muencheberg.de</a>		MAZ = Müncheberger Anzeiger MN = Müncheberger Nachrichten	
Ausgabe-Nr.	Redaktionsschluss	Erscheinungsdatum	Inhalt
01/2026	14.01.2026	26.01.2026	MAZ / MN
02/2026	11.03.2026	23.03.2026	MAZ / MN
03/2026	13.05.2026	25.05.2026	MAZ / MN
04/2026	10.06.2026	22.06.2026	MAZ / MN
05/2026	12.08.2026	24.08.2026	MAZ / MN
06/2026	09.10.2026	21.09.2026	MAZ / MN
07/2026	11.11.2026	23.11.2026	MAZ / MN
08/2026	09.12.2026	21.12.2026	MN
09/2026			

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Termine können bei Bedarf angepasst werden.

▶ ▶ **NICHTAMTLICHER TEIL** ◀ ◀

**Neue Regelungen bei Banküberweisungen an Müncheberger Wohnungsgesellschaft mbH**

Ab dem 5. Oktober 2025 gilt in der EU eine neue Pflicht zur Empfängerüberprüfung bei SEPA-Überweisungen (sog. Verification of Payee). Um Überweisungen an falsche Personen künftig zu vermeiden, hat der Gesetzgeber den Banken auferlegt, zu der IBAN-Kontonummer auch zu prüfen, ob die Kontoinhaber dazu passen. Passen diese nicht exakt zusammen, gibt es eine Warnmeldung und es drohen Verzögerungen bei Zahlungen.

Sobald Kunden die Überweisungsdaten im Online Banking oder am Bankterminal eingeben, schickt die eigene Bank eine Anfrage an die Bank der Empfänger. Diese überprüft, ob der eingetragene Name und die IBAN tatsächlich zusammenpassen. Die Bank des Zahlungsempfängers meldet das Ergebnis innerhalb weniger Sekunden zurück.

Das Ergebnis wird den Kunden entweder online oder persönlich am Bankschalter sofort mitgeteilt. Ist alles korrekt, gibt es grünes Licht und die Bank signalisiert, dass die Überweisung ausgeführt werden kann.

Bei einem möglichen Zahlendreher in der IBAN oder Schreibfehlern beim Empfängername erscheint online der Warnhinweis: „Empfängername und Kontodaten stimmen nicht überein.“ Bei der persönlichen Abgabe des Überweisungsträgers in der Bank prüfen die Bankangestellten die Angaben und teilen den Kunden mögliche Abweichungen mit. Die Kunden können dann die Eingaben korrigieren oder auf eigenes Risiko entscheiden, den Auftrag dennoch auszulösen.

Am einfachsten ist es für Mieter der Müncheberger Wohnungsgesellschaft am SEPA-Lastschriftverfahren teilzunehmen.

Die SEPA-Lastschrift ist eine generell sichere Zahlungsmethode, da sie durch das SEPA-Regelwerk geschützt ist und dem Zahler starke Rechte einräumt. Verbraucher können unautorisierte oder unerwünschte Abbuchungen innerhalb von acht Wochen ohne Angabe von Gründen zurückbuchen, und bei Betrugsverdacht beträgt die Frist sogar 13 Monate.

Die Müncheberger Wohnungsgesellschaft mbH empfiehlt zudem, bei Einzelüberweisungen den vollständigen Empfängername und die IBAN direkt aus der Rechnung oder dem Briefkopf zu übernehmen. Weiterhin werden alle Mieter gebeten, die Angaben in vorhandenen Daueraufträgen zu prüfen und notfalls zu korrigieren, damit es nicht zu ungewollten Mietrückständen kommt.

P. Buch  
Geschäftsführer MWG

**Stellenausschreibungen der Stadt Müncheberg**

**WIR SUCHEN**

- einen Mitarbeiter (m/w/d) für den Bereich Ordnungswesen**
- einen Mitarbeiter (m/w/d) für das Büro des Bürgermeisters**
- einen Mitarbeiter (m/w/d) für die Stadtkasse**
- einen Auszubildenden (m/w/d) zum Verwaltungsfachangestellten in der Fachrichtung Kommunalverwaltung**
- einen Heilpädagogen (m/w/d) für die Integrationskindertagesstätte „Rappelkiste“**



Die detaillierten Stellenausschreibungen finden Sie auf der Website der Stadt Müncheberg.

<https://www.stadt-muencheberg.de/buerger-stadt/stadtverwaltung/stellenausschreibung>

oder über INTERAMT unter <https://interamt.de/koop/app/?wicket-crypt=UeF0j9HYd1E>





## Sprechtage des Bürgermeisters

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

der nächste Rathausabend findet am **Dienstag, 16. Dezember 2025, statt.**

In der Sprechstunde des Bürgermeisters von **14:00 – 18:00 Uhr** können Sie gern ohne vorherige Anmeldung vorsprechen.

In der Sprechstunde des Bürgermeisters von **18:00 – 21:00 Uhr** wird um vorherige telefonische oder schriftliche Anmeldung per E-Mail [rathaus@stadt-muencheberg.de](mailto:rathaus@stadt-muencheberg.de) bzw. Rufnummer 033432 - 81101 gebeten.

Ebenfalls für die Zeit von **18:00 – 21:00 Uhr** sind das Einwohnermeldeamt und Standesamt geöffnet.  
**Bitte buchen Sie vorher online einen Termin:**  
<https://serviceportal.stadt-muencheberg.de/home>

Damit verbinden wir Information und Service: Sie können an diesem Abend nicht nur persönliche Anliegen direkt mit dem Bürgermeister besprechen, sondern auch wichtige Behördengänge im Einwohnermeldeamt und Standesamt erledigen.

Mit freundlichen Grüßen  
Fritz-Georg Streichert  
Bürgermeister

## Sprechzeiten in der Stadtverwaltung Müncheberg

Dienstag von 09.00 - 12.00 Uhr  
und 13.00 - 18.00 Uhr  
Donnerstag von 13.00 - 16.00 Uhr

Tel.: 033432/810 Fax: 033432/ 81 143  
E-Mail: [rathaus@stadt-muencheberg.de](mailto:rathaus@stadt-muencheberg.de)

## Sprechzeiten Bürgerbüro, Einwohnermeldewesen, Standesamt, Ordnungswesen

nach Vereinbarung

Telefon: 033432 / 810  
033432 / 81 127  
033432 / 81 128

E-Mail: [buergerservice@stadt-muencheberg.de](mailto:buergerservice@stadt-muencheberg.de)



## Sprechtage der Ortsvorsteher/ innen nach Vereinbarung

### Ortsteil Eggersdorf

Frau Loerzer  
E-Mail: [sally.loetz@freenet.de](mailto:sally.loetz@freenet.de)

### Ortsteil Hermersdorf

Frau Dr. Annette Simon  
Telefon: 0176 / 705 370 80  
E-Mail: [ov-hermersdorf@posteo.de](mailto:ov-hermersdorf@posteo.de)

### Ortsteil Hoppegarten

Herr Marcus Kieck

[bsm-kieck@web.de](mailto:bsm-kieck@web.de)

### Ortsteil Jahnsfelde

Herr Wolfgang Stenzel  
Tel.: 033477 / 49079  
[wolfgang-stenzel@t-online.de](mailto:wolfgang-stenzel@t-online.de)

### Ortsteil Müncheberg

Frau Monika Roth  
Tel.: 033432/ 7 04 04  
[ortsvorsteherin-muencheberg@web.de](mailto:ortsvorsteherin-muencheberg@web.de)

### Ortsteil Münchehofe

Herr Peer Gesper  
Tel.: 0172-7016876  
Mail: [gessi22@t-online.de](mailto:gessi22@t-online.de)

### Ortsteil Obersdorf

Herr Dr. Sebastian Alscher

### Ortsteil Trebnitz

Frau Elke Berendt  
E-Mail: [berendts@freenet.de](mailto:berendts@freenet.de)

## Revierpolizei Müncheberg

### Revierpolizist Tobias Reschke

Zuständigkeitsbereich:  
Müncheberg Stadt  
E-Mail: [tobias.reschke@polizei.brandenburg.de](mailto:tobias.reschke@polizei.brandenburg.de)  
Tel.: 03341 - 330 - 1048

### Revierpolizist Lucas Pakura

Zuständigkeitsbereich:  
alle Ortsteile von Müncheberg  
E-Mail: [lucas.pakura@polizei.brandenburg.de](mailto:lucas.pakura@polizei.brandenburg.de)  
Tel.: 03341 - 330 - 1047

## Schiedsstelle

**Schiedsperson:** Herr Dirk Wegner  
E-Mail: [dirk.wegner@schiedsmann.de](mailto:dirk.wegner@schiedsmann.de)

**Stellv. Schiedsperson:** Herr Werner Nasahl  
E-Mail: [werner.nasahl@schiedsmann.de](mailto:werner.nasahl@schiedsmann.de)

## IMPRESSUM

Herausgeber: Stadt Müncheberg, Der Bürgermeister, Rathausstr. 1, 15374 Müncheberg,  
Tel. 033432 / 81-0, Fax 033432 / 81 143, E-mail: [rathaus@stadt-muencheberg.de](mailto:rathaus@stadt-muencheberg.de)  
Internet: [www.stadt-muencheberg.de](http://www.stadt-muencheberg.de)

Auflage: 3.500 Stück

Das Amtsblatt für die Stadt Müncheberg wird kostenlos, ohne Rechtsanspruch an alle erreichbaren Haushalte im Bereich der Stadt Müncheberg verteilt. Einzelexemplare können in der Verwaltung der Stadt Müncheberg empfangen werden. Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf.

Kostenloser Download unter: [www.stadt-muencheberg.de](http://www.stadt-muencheberg.de)

Gestaltung, Layout: DTP - Werbung, Gartenstraße 2B, 15374 Müncheberg,

Tel.: (033432) 89 308, Fax: (033432) 89 557