



## Stellenausschreibung

Die Müncheberger Wohnungsgesellschaft mbH betreibt und betreut gut 500 Wohnungseinheiten und Ladengeschäfte sowie eine Dreifelder Mehrzweckhalle, die sowohl für den Schul- und Vereinssport als auch für Veranstaltungen genutzt wird. Gesellschafter des Unternehmens ist die Stadt Müncheberg.

Die MWG mbH sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Mitarbeiter\*in im Facilitymanagement in Vollzeit.

Der Einsatzbereich sind die Objekte in Müncheberg einschließlich seiner Ortsteile.

### Aufgabengebiet /Arbeitsgebiet

- Technische Betreuung des Wohnungsbestandes, insbesondere Koordination der internen und externen Handwerkerleistungen und technischen Dienste.
- Verantwortliche Planung und Durchführung von Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen sowie von Modernisierungs- und Neubauvorhaben einschließlich baubegleitender Leitung.
- Mitwirkung bei der Vertragsgestaltung von Dienstleistungsaufträgen sowie fachliche und finanzielle Kontrolle der durchgeführten Leistungen.
- Mitwirkung bei der Budgetplanung im Bereich des Facilitymanagements.
- Entwicklung nachhaltiger und umweltfreundlicher Energielösungen.

### Formale Voraussetzungen

- Abgeschlossene Ausbildung/Studium im Bereich Facilitymanagement/Immobilienbereich, Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder Meister bzw. Ingenieur in der Bauwirtschaft oder Haustechnik

### Erfahrungen und Kompetenzen

- Einschlägige Berufserfahrung
- Sichere und anwendungsbereite IT-Kenntnisse (MS Office, Fachsysteme in der Wohnungswirtschaft)
- Führerschein Klasse B

### Sonstige Erwartungen

- Hohes Maß an Flexibilität und Belastbarkeit
- Kundenorientiertes Dienstleistungsbewusstsein
- Fähigkeit zur Konfliktbewältigung
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit im Umgang mit Mietern, Firmenvertretern und Kollegen\*innen

#### Geschäftsführerin

Uta Grüning  
Norbert Buchholz

#### Aufsichtsrat

Peter Ehrlich  
(Vorsitzender)

#### Bankverbindung

Sparkasse Märkisch-Oderland  
IBAN DE23170540403606002547  
BIC WELADED1MOL

#### Amtsgericht

Deutsche Kreditbank  
IBAN DE3412030000000511196  
BIC BYLADEM1001

Frankfurt/O.  
HRB 2963  
St.-Nr. 064/126/00418

## Unser Angebot

Wir bieten eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem kleinen Unternehmen, das sich weiterentwickeln will.  
Das Entgelt richtet sich je nach Qualifikation und Erfahrung nach dem TVÖD-VKA

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens **6.12.2020**

An die

Müncheberger Wohnungsgesellschaft  
Geschäftsführung  
E.-Thälmann-Straße 80  
15374 Müncheberg

Oder per E-Mail: [info@mwg-mbh.de](mailto:info@mwg-mbh.de)

Aus Kostengründen werden Bewerbungsunterlagen nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist.

### Geschäftsführerin

Uta Grüning  
Norbert Buchholz

### Aufsichtsrat

Peter Ehrlich  
(Vorsitzender)

### Bankverbindung

Sparkasse Märkisch-Oderland  
IBAN DE23170540403606002547  
BIC WELADED1MOL

Deutsche Kreditbank  
IBAN DE3412030000000511196  
BIC BYLADEM1001

### Amtsgericht

Frankfurt/O.  
HRB 2963  
St.-Nr. 064/126/00418