



# Amtsblatt für die Stadt Müncheberg

## Müncheberger Anzeiger

13. Jahrgang

12. Mai 2014

Nr. 05

### Inhalt amtlicher Teil

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Tagesordnung der SVV Müncheberg vom 14.05.2014 | Seite 1 |
| 2. Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 16.04.2014   | Seite 1 |

### Inhalt nichtamtlicher Teil

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Stellenausschreibung Wasser- und Bodenverband „Stöbber-Erpe“   | Seite 2 |
| 2. Information zur Waldbrandvorbeugung im Land Brandenburg  | Seite 2 |
| 3. Fundbüro   | Seite 2 |
| 4. Info zur Kommunalwahl am 25.05.2014  | Seite 2 |
| 5. Müncheberger Wochenmarkt   | Seite 3 |
| 6. Die Stadt Müncheberg bietet folgende Wohnungen zur Anmietung mit einem gültigen Wohnberechtigungsschein (WBS) an | Seite 3 |
| 7. Sitzungskalender   | Seite 4 |

### Amтlicher Teil

#### Tagesordnung der SVV Müncheberg vom 14. Mai 2014

Gemäß § 14 Abs. 1 und 4 der Hauptsatzung in der jeweils geltenden Fassung der Stadt Müncheberg wird bekannt gemacht: Die 53. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung wird zum folgenden Termin einberufen:

Datum: Mittwoch, den 14. Mai 2014  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses,  
Rathausstr. 1, Müncheberg

Zur Verhandlung und Beschlussfassung steht folgende Tagesordnung:

#### öffentlicher Teil:

- 01 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 02 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 16.04.2014
- 03 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 04 Informationen der Bürgermeisterin

- 05 Behandlung von Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung
- 06 Einwohnerfragestunde
- 07 Entscheidung zur zukünftigen Nutzung des Ladengeschäfts im Rathaus als Seniorentreff (Tischvorlage)
- 08 2. Satzung zur Änderung der Umlage von Verbandsbeiträgen der Wasser- und Bodenverbände
- 09 Gemeinschaftsbaumaßnahme „B 168, Gemeinsamer Geh-/Radweg Müncheberg (ZALF) bis DB AG Dahmsdorf“
- 10 Errichtung von 2 Windenergieanlagen in der Gemarkung Müncheberg (Tischvorlage)

#### nichtöffentlicher Teil:

- 01 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der SVV vom 16.04.2014
- 02 Bestätigung der Vergabe der Bauleistung Straßenbeleuchtung Eberswalder Straße (vom ZALF bis BÜ DB) in Müncheberg

- 03 Bestätigung der Vergabe Lieferung Straßenbeleuchtung Eberswalder Straße (vom ZALF bis BÜ DB) in Müncheberg
- 04 Beschlussfassung zum Verkauf und zur Feststellung der Entbehrlichkeit eines Grundstückes im OT Müncheberg (Dahmsdorf, Münchehofer Str.10)
- 05 Beschlussfassung zum Verkauf und zur Feststellung der Entbehrlichkeit von Grundstücken im OT Müncheberg (Maxseesiedlung)
- 06 Erneuerung einer Bürgschaft für Darlehen der Müncheberger Wohnungsgesellschaft mbH zum Zwecke der Umschuldung (Tischvorlage)
- 07 Information über die wirtschaftliche Entwicklung des Wasser- und Bodenverbandes „Stöbber-Erpe“
- 08 Sonstiges

gez. Dr. Uta Barkusky  
Bürgermeisterin

#### Beschlüsse der SVV Müncheberg vom 16.04.2014

##### **Beschluss-Nr.: 368-52-2014**

Die Stadtverordnetenversammlung Müncheberg beschließt für das Grundstück Rosenstraße 2 – 2 f, gelegen in der Flur 10, Flurstück 87/4 von Müncheberg die teilweise Befreiung von der Festsetzung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Wohnpark Diebsgraben“ (VEP) hinsichtlich der Inanspruchnahme von Grünflächen für die Anlage notwendiger Feu-

erwehraufstellflächen im Zusammenhang mit der Herstellung des zweiten Rettungsweges für die Häuser 7, 8 und 9.

Demnach dürfen die notwendigen Feuerwehraufstellflächen zwischen den Häusern 7, 8 und 9 im Bereich von Grünflächen angelegt werden.

Die **Beschlüsse-Nr.: 369-52-2014** bis einschließlich **372-52-2014** wurden im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst und betreffen 3 Grundstücksangelegenheiten sowie die Vergabe einer Bauleistung.

Ende amtliche Bekanntmachungen

## Nichtamtlicher Teil

### Wasser- und Bodenverband

#### „Stöbber-Erpe“

Der Landesbeauftragte

Körperschaft des öffentlichen Rechts



Der Wasser- und Bodenverband „Stöbber-Erpe“ sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine fachlich wie menschlich überzeugende Persönlichkeit als

### Geschäftsführer/in

Bei der zu besetzenden Stelle handelt es sich um eine Vollzeitstelle, die auf einen Zeitraum von zwei Jahren befristet ist.

Kernaufgabe des Verbandes ist die Erhaltung eines ordnungsgemäßen Zustandes für den Wasserabfluss und die Erhaltung der ökologischen und landeskulturellen Funktionen der seinem Verbandgebiet zugeordneten Gewässer II. Ordnung. Als einer von insgesamt 25 Wasser- und Bodenverbänden im Land Brandenburg ist der Wasser- und Bodenverband „Stöbber-Erpe“ ein kommunales, als Körperschaften des öffentlichen Rechts ausgestaltetes Selbstverwaltungsorgan mit einer Verbandsversammlung, einem Vorstand sowie einem Beirat.

Im Rahmen einer gesetzlich ausgelösten Anpassung des Verbandsgebietes sowie einer Neuausrichtung der Geschäftspolitik, hat der Verband im letzten Jahr erhebliche Konsolidierungsanstrengungen unternommen.

Ihre Kernaufgaben:

- Sie führen den eingeschlagenen Konsolidierungsweg durch laufende Optimierung der Strukturen und Prozesse fort
- Sie führen die Geschäfte der laufenden Verwaltung, vertreten den Verband gerichtlich und außergerichtlich und sind verantwortlich für die fachliche und personelle Führung aller Dienstkräfte des Verbandes
- Sie erarbeiten die Gewässerunterhaltungspläne und nehmen die erforderlichen Abstimmungen mit dem Verbandsbeirat sowie den zuständigen Aufsichtsbehörden vor
- Sie betreuen die Organe bzw. Gremien des Verbandes, z.B. den Vorstand bei Erarbeitung von Haushaltsplan und Jahresrechnung oder Entscheidungen zu Rechtsmittelverfahren sowie die Verbandsversammlung bei der Fortentwicklung der Geschäftspolitik

Wir erwarten:

- ein abgeschlossenes Fach- oder Hochschulstudium der Betriebswirtschaft, des Wirtschaftsingenieurwesens oder der Verwaltungswirtschaft oder eine vergleichbare Qualifikation sowie Berufserfahrung in entsprechender Tätigkeit
- Erfahrungen im Bereich der Öffentlichen Verwaltung sowie im Umgang mit politischen Gremien
- Kenntnisse im Bereich des Haushalts-, Verwaltungs- und Abgabenrechts
- ein sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke, Zielstrebigkeit und hohe Problemlösungskompetenz

Die Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe 12 TVöD.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen richten Sie bitte an den Wasser- und Bodenverband „Stöbber-Erpe“ Der Landesbeauftragte, Ernst- Thälmann- Straße 5, 15345 Rehfelde.

Der Landesbeauftragte

### Information zur Waldbrandvorbeugung im Land Brandenburg

Mit dem Jahr 2014 sind einige Veränderungen hinsichtlich des vorbeugenden Waldbrand-schutzes in Kraft getreten über die ich Sie zusammenfassend informieren möchte.

Die Gefahrenstufen werden ab sofort bundes-einheitlich in den Waldbrandwarnstufen 1- 5 angegeben.

- Gefahrenstufe 1 = sehr geringe Gefahr
- Gefahrenstufe 2 = geringe Gefahr
- Gefahrenstufe 3 = mittlere Gefahr
- Gefahrenstufe 4 = hohe Gefahr
- Gefahrenstufe 5 = sehr hohe Gefahr

Die Berechnung der Gefahrenstufen findet in Brandenburg, sowie auch in den benachbar-ten Bundesländern, ab sofort auf Grundlage des neuen Waldbrandgefahrenindex (WBI) statt. Der Deutsche Wetterdienst gibt nunmehr die Waldbrandgefahrenstufe für den jeweiligen Tag direkt heraus.

Die für Brandenburg bzw. für den Landkreis Märkisch-Oderland für den Tag verbindliche Gefahrenstufen sind auf der Internetseite des Landes Brandenburg unter [www.mil.brandenburg/wgs/text](http://www.mil.brandenburg/wgs/text) oder auch auf den Seiten des Landesbetrieb Forst Brandenburg (LFB) unter [www.forst.brandenburg.de](http://www.forst.brandenburg.de) bzw. auf der Internetseite der Feuerwehren der Stadt Müncheberg unter [www.feuerwehren-stadt-muencheberg.de](http://www.feuerwehren-stadt-muencheberg.de) nachlesen. Sollten Sie keinen Internetzugang haben, besteht die Mög-lichkeit auch die aktuelle Gefahrenstufe im Bürgerbüro der Stadt Müncheberg, Telefon Nr.: 033432/810 zu erfragen.

Die bisherigen Waldbrandwarntafeln entfallen.

Eichler  
Fachbereichsleiter

### Fundbüro

Entsprechend Runderlass des Ministeriums des Innern vom 21.12.93, veröffentlicht im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 1 vom 06.01.94, zur Behandlung von Fundsachen wird be-kannt gegeben, dass im Fundbüro der Stadt Müncheberg folgende Gegenstände abgege-ben wurden:

- 1 Fahrrad
- 1 Handy
- div. Schlüssel und Schlüsselbunde

Die Fundgegenstände liegen im Bürgerbüro der Stadt Müncheberg zur Abholung durch die Eigentümer bereit.

Eichler  
Fachbereichsleiter

### Info zur Kommunalwahl am 25.05.2014

Im Rathaus Müncheberg wird am Wahlabend des 25. Mai 2014 frühestens ab 20.00 Uhr die Möglichkeit für Wahlvorschlagsträger und in-teressierte Bürger eingeräumt, Informationen zum vorläufigen Wahlergebnis der Kommunal-wahl zu erhalten.



## Nichtamtlicher Teil

## Müncheberger Wochenmarkt

Seit Beginn der Städtebildung bildeten Märkte bzw. Marktplätze die sozialen und räumlichen Zentren des städtischen Lebens.

Die Geschichte des Müncheberger Wochenmarktes geht bis ins 13. Jahrhundert zurück. In der heutigen Zeit, wo Supermärkte, Einkaufszentren und das Internet den Wochenmarkt in versorgungstechnischer Hinsicht längst überflüssig gemacht haben, sind wir bestrebt, diese Tradition fortzuführen. Fast täglich bieten Händler ihre vielfältigen Waren auf dem Müncheberger Markt an.

Mittwoch, Donnerstag und Samstag gestalten sie sich ausschließlich als Frischemärkte.

An den Dienstagen und Freitagen dagegen finden Sie Angebote verschiedenster Art. Stolz zählen wir heute etwa 20 Händler, die unserem Markt regelmäßig und teilweise schon über viele Jahre hinweg die Treue halten.

**Vor allem mit diesen Händlern, aber auch anderen regionalen Anbietern wollen wir nun der „Baustelle“ trotzen und am 23. Mai von 9.00 Uhr bis 13.00 Uhr ein kleines Marktfest durchführen. Scheuen Sie nicht den Weg und lassen Sie sich überraschen!**

Für die Zukunft würden wir uns aber wünschen, dass der Marktplatz für das gesellschaftliche Leben in der Stadt wieder mehr an Bedeutung gewinnt. Vorstellbar wäre zum Beispiel, dass der Wochenmarkt am Freitag viel öfter für repräsentative Zwecke einheimischer Gewerbetreibender oder einheimischer bzw. regionaler Produkte genutzt wird.

Dazu gehört auch einheimischen oder gemeinnützigen Vereinen, öffentlichen Einrichtungen oder anderen Institutionen die Möglichkeit zu geben, auf sich oder ihre Arbeiten aufmerksam zu machen.

Ein Kinderfloh- oder Trödelmarkt wäre genauso möglich. Gerade die Eltern kennen das Problem. Die Keller sind voll mit nicht mehr genutzten Spielzeugen, die Schränke voll mit Sachen, die längst zu klein sind. Gern können Sie auch Ihre selbst erzeugten landwirtschaftlichen Produkte, wie Obst, Gemüse, Eier usw., auf dem Markt anbieten.

Sie sehen, Ideen und Möglichkeiten gibt es viele.

Haben auch Sie Anregungen und Vorstellungen wie wir den Markt für uns alle noch attraktiver gestalten können oder haben Sie Interesse den Markt durch einen eigenen Stand zu bereichern, dann melden Sie sich bitte bei der für den Markt zuständigen Mitarbeiterin:



Frau Thau

Telefon: 033432-81128

Fax: 033432-81228

E-Mail:

Karen-Thau@Stadt-Muencheberg.de

Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge und Mitwirkung!

Eichler  
Fachbereichsleiter

### Die Stadt Müncheberg bietet folgende Wohnungen zur Anmietung mit einem gültigen Wohnberechtigungsschein (WBS) an

#### OT Müncheberg:

Ernst-Thälmann-Str. 47, 63,53 m<sup>2</sup>, 2-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, DG - Warmmiete ca. 436,00 €, Kautions 858,00 €, Einzug sofort möglich

Ernst-Thälmann-Str. 59, 54,00 m<sup>2</sup>, 2-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, EG - Warmmiete ca. 364,00 €, Kautions 744,00 €, Einzug sofort möglich

Hinterstr. 36, 76,72 m<sup>2</sup>, 3-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, 2.OG Warmmiete ca. 539,00 €, Kautions 1.059,00 €, Einzug sofort möglich

Poststr. 1, 47,30 m<sup>2</sup>, 2-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, EG Warmmiete ca. 333,00 €, Kautions 651,00 €, Einzug ab 01.06.2014 möglich

Rathausstr. 2 a, 59,30 m<sup>2</sup>, 3-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, 2.OG Warmmiete ca. 423,00 €, Kautions 819,00 €, Einzug ab 01.07.2014 möglich

Rathausstr. 3 b, 59,30 m<sup>2</sup>, 3-Raumwohnung, Küche, Bad/IWC, Zentralheizung, 3.OG Warmmiete ca. 417,00 €, Kautions 801,00 €, Einzug sofort möglich

Für die Vergabe o. g. Wohnungen sind WBS entsprechend den Wohnungsgrößen für den 1. Förderweg erforderlich.

Die unterschiedlichen Mietpreise werden durch den Förderweg bestimmt. Eine Vergabe zwischen Redaktionsschluss und Veröffentlichung bleibt vorbehalten.

Für Rückfragen steht Ihnen in der Stadtverwaltung Müncheberg, Frau Schlingelhof, Tel.: 033 432 / 81 107, zur Verfügung.

Eichler  
Fachbereichsleiter



## Nichtamtlicher Teil

### Sitzungskalender

SVV	14.05.2014	18.00 Uhr	Rathaussaal Müncheberg
Hauptausschuss	15.07.2014	18.00 Uhr	Rathaussaal Müncheberg
Ausschuss für Bildung, Kultur, Jugend Sport und Soziales	22.07.2014	18.15 Uhr	Rathaussaal Müncheberg
Ausschuss für Bauen, Umwelt, Ordnung und Sicherheit	23.07.2014	18.00 Uhr	Rathaussaal Müncheberg
Ausschuss für Wirtschaft, Finanzen und Tourismus	24.07.2014	18.30 Uhr	Rathaussaal Müncheberg

### **Impressum:**

**Herausgeber:** Stadt Müncheberg, Die Bürgermeisterin, Rathausstr. 1, 15374 Müncheberg, Tel. 033432 / 81 107, Fax 033432 / 81 143, E-mail: rathaus@stadt-muencheberg.de  
Internet: www.stadt-muencheberg.de

**Auflage: 3.400 Stück** Das Amtsblatt für die Stadt Müncheberg wird kostenlos, ohne Rechtsanspruch an alle erreichbaren Haushalte im Bereich der Stadt Müncheberg verteilt. Einzel Exemplare können in der Verwaltung der Stadt Müncheberg empfangen werden. Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf.

Kostenloser Download unter: [www.stadt-muencheberg.de](http://www.stadt-muencheberg.de)

**Gestaltung, Layout:** DTP - Werbung, Gartenstraße 2B, 15374 Müncheberg, Tel.: (033432) 89 308, Fax: (033432) 89 557

### Sprechzeiten in der Stadt Müncheberg

**Dienstag** von 09.00 - 12.00 Uhr  
und 13.00 - 18.00 Uhr  
**Donnerstag** von 13.00 - 16.00 Uhr

Tel.: 033432/ 810 Fax: 033432/ 8 11 43  
E-Mail: [rathaus@stadt-muencheberg.de](mailto:rathaus@stadt-muencheberg.de)

### Sprechzeiten Bürgerbüro

**Mo bis Fr** von 09.00 - 12.00 Uhr  
**Di** von 13.00 - 18.00 Uhr  
**Do** von 13.00 - 16.00 Uhr

### Sprechtage der Ortsvorsteher/ innen

#### **Eggersdorf**

Herr Hans Domke  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 7 16 30  
[obgm.eggersdorf@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.eggersdorf@stadt-muencheberg.de)

#### **Hermersdorf**

Herr Jürgen Langer  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 7 10 25  
[obgm.hermersdorf@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.hermersdorf@stadt-muencheberg.de)

#### **Hoppegarten-Feuerwehrgerätehaus**

Frau Ilse Kohn  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 999916  
[obgm.hoppegarten@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.hoppegarten@stadt-muencheberg.de)

#### **Jahnsfelde - Gemeinderaum**

Herr Bernd Gohlke  
nach tel. Vereinbarung: 033477/ 44 63  
[obgm.jahnsfelde@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.jahnsfelde@stadt-muencheberg.de)

#### **Müncheberg - Rathaus**

Herr Dr. Reinhold Roth  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 7 04 04  
[obgm.muencheberg@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.muencheberg@stadt-muencheberg.de)

#### **Münchehofe**

Herr Peer Gesper  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 7 11 09  
[gessi22@t-online.de](mailto:gessi22@t-online.de)

#### **Obersdorf**

Herr Dieter Behrendt  
nach tel. Vereinbarung: 033432/ 87 03  
[obgm.obersdorf@stadt-muencheberg.de](mailto:obgm.obersdorf@stadt-muencheberg.de)

#### **Trebnitz - ehem. Kita**

Herr Peter Buch  
nach tel. Vereinbarung: 033477/45 14  
oder 03334/ 3 85 23 - 2 46  
[peter.buch@las-e.brandenburg.de](mailto:peter.buch@las-e.brandenburg.de)

### Schiedsstelle

**Termine nach telefonischer Vereinbarung über Herrn Rozok unter: 033432/ 8 11 33**